

全国14万社を収録!
 経審企業データ



建通新聞

建通新聞 大阪

きょうの紙面

■民間開発ニュース 3面
 三井住友銀行/大阪中央支店ビル高層ビルへ新館建替
 エイケイリカー/西区に複合ビルアイ工務店で施工

■公共事業ニュース 2面
 府住供/本年度の事業計画「井口堂」再公募へ
 ■近畿総合ニュース 4面
 姫路市/甲山浄水場更新実施方針案を変更

■全国ニュース 12面
 直轄業務/総合評価3種を全国展開負担軽減・担い手確保へ
 稲田港湾局長/港湾工事の脱炭素化を試行洋上風力は技術課題検討

2024年(令和6年)
 4月5日金曜日

発行所: 建通新聞社 大阪支社 〒541-0045 大阪市中央区道修町2-6-7 電話<06>6201-3927 新聞定価6ヵ月 52,200円(税込) ©建通新聞社 2024

建通新聞『電子版』はこちらからアクセス!



2・3期のプロポ公告

大阪公立大 中百舌鳥キャンパス

公立大学法人大阪は、大阪公立大学中百舌鳥キャンパスの2期・3期整備に着手する。設計と工事、工事監理、教育環境整備の各業務を一貫して行う事業者を選定するための公募型プロポーザルを公告、参加申請書を19日まで、技術

公立大学法人大阪

提案を6月25日まで受け付ける。7月下旬に選定結果を通知する。施工業務の想定上限額は156億0950万9000円、設計監理業務の想定上限額は4億7292万7000円(いずれも税込み)となる。

また、大阪公立大学高等専門学校(寝屋川市幸町26ノ12)を中百舌鳥キャンパスに移転させるため、柔剣道場体育館棟(鉄骨造2階建て延べ2240平方メートル)と課外活動棟4棟(いずれも鉄骨造2階建てを想定)を新築。B2棟(改修面積636平方メートル)、B3棟(同1万3333平方メートル)、新センター棟(同1615平方メートル)、プール・C3棟(同2077平方メートル)を改修する。外構や敷地造成、インフラ整備の各工事を行う。

事業費は160億円超

参加形態は単体または設計担当企業、施工担当企業などの2・3者で構成する特定JV、もしくはグループ。経審結果の建築一式総合評定値が、単体企業と特定JVの代表者は1600点以上、特定JVの構成員は1200点以上が条件。その他、経審結果の総合評定値や施工実績などの条件がある。

手し、2025・27年度にかけて工事を実施する計画だ。第2期整備事業では、中百舌鳥キャンパス内のB4棟(改修面積2140平方メートル)とA10棟(同169平方メートル)、C10棟(同732平方メートル)を改修する。エレベーターの更新、外構、敷地造成、インフラ整備の各工事を行う。

第3期整備事業では、大学施設の水圏環境・循環棟(鉄骨造延べ2483平方メートル)、構造材料棟(鉄骨造延べ1584平方メートル)、風洞実験棟(鉄骨造延べ252平方メートル)を新しく整備する。この他、A13棟(改修面積4773平方メートル)と14棟(同3841平方メートル)、C10棟(同634平方メートル)を改修する。この他、A7棟上屋の解体、外構、敷地造成、インフラ整備の各工事を行う。全体の工期は28年3月31日まで。建設地は堺市中区学園町1ノ1。第1期整備事業は鹿島が担当した。

来年1月まで受付 総合評価の加点対象にも

国土交通省近畿地方整備局は、コンクリート構造物の品質向上と技能者の品質に対する意識と技術の向上のため、「コン

クリート構造物品質コンテスト」を実施する。2025年1月31日まで応募を受け付ける。応募対象は、近畿地方整備局の

発注工事のうち、同種構造物で100立方メートル以上のコンクリートを打設する鉄筋コンクリート構造物(詳細は近畿地整ホームページ応募要領参照)。応募単位は、応募対象構造物の現場施工に関わる元請け会社と専門事業者から構成されるグループ。元請け業者と専門事業者の企業の表彰では、応募者の中から0・2グループを特別優秀賞、2・4グループを優秀賞とする他、入賞は適宜表彰する。技能者の表彰は、表彰グループから専門事業者ごと1人の技能者を表彰する。

西高速 入契制度を一部変更 総合評価の見直しなど

NEXCO西日本は、7月以降に公告する工事について、入契契約制度を一部変更する。総合評価落札方式のタイプ別の技術評価を見直し、建設キャリアアップシステム(CCUS)やカーボンニュートラルの取り組みを設ける。

工事の総合評価落札方式のうち施工能力評価型と施工計画提案型について、技術評価の内容を追加する。新たに盛り込むのは①CCUSの活用(平均登録事業者率および平均技能者登録率90%以上、平均就業履歴蓄積率50%以上)②建設シニアの活用および若手技術者の配置(60歳以上の現場代理人かつ45歳以下の監理(主任)技術者

以上)③現場代理人の配置(0・5点、平均登録事業者率90%以上、平均登録技能者率80%以上、平均就業履歴蓄積率50%以上)④建設シニアの活用および若手技術者の配置(60歳以上の現場代理人かつ45歳以下の監理(主任)技術者みか3項目以上)⑤0・5

点、2項目0・25点、JVの場合はいずれかの構成員1の五つ。また、施工能力評価型では、工事成績評定、優良工事表彰、就労環境整備への取組み、建設資材の購入予定、下請負人の使用予定の各項目で、配点を変更する。この他、4月からは、受注者が工事の開始日を選択できる任意着工方式の余裕期間を4カ月から6カ月に延長している。

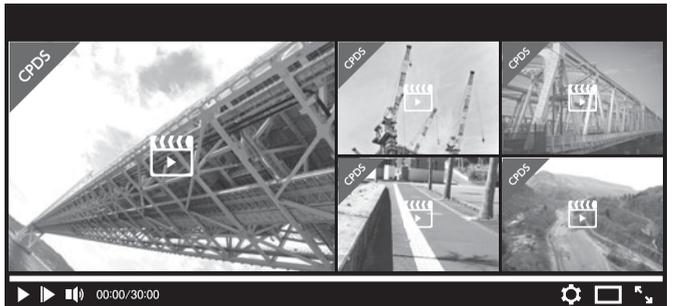
技術・工法をお持ちの企業の担当者様

「建設技術・工法動画サイト」なら **全国の建設技術者に伝わります** いつでも、どこでも、わかりやすく

技術・工法を動画で紹介しませんか

ココがポイント!

- 全国のメディアと連携**
 建通新聞(読者数16万人)、建通新聞電子版(月間150万PV)などで広く紹介します。さらに全国の建設専門紙33紙で構成する「地方建設専門紙の会」加盟社とも連携。
- 継続教育プログラム認定を取得**
 全国土木施工管理技士会連合会のインターネット学習の継続学習(CPDS)認定プログラムとなります。現場技術者の学習単位となるため、より多くの視聴が期待できます。
 ※対象は公的な第三者機関に認定・登録された技術・工法に限ります。
- 当社で動画を作成します**
 掲載する動画は、建通新聞社で作成します。※作成に必要な素材をご準備いただきます。



<https://cpds.kentsu.co.jp>

公共事業ニュース

建通新聞
電子版
会員登録中
大阪支社
お問合わせは
電話 06(6201)3927

府住供の本年度事業計画

「井口堂」再公募へ

「みのお」などは仕様見直し

大阪府住宅供給公社は、2024年度の実業計画を公表した。団地の建て替え事業では、3団地に
ついて改めて施工などの事業者を選定する。みのお団地(箕面市)や金岡東・金岡東B団地(堺市北
区)で、仕様を見直し、本体工事の着手に向けて一般競争入札を行う。また、井口堂団地(池田市)
では、建て替え事業提案競技を再公募する。

みのお団地の規模は、この他、集会所などを整
備する計画。
金岡東・金岡東B団地
の規模は、鉄筋コンクリ
ート造4階建て20棟で、
戸数は504戸。22年に
建て替え事業提案競技を
行い、大鉄工業を最優秀
作品提案者に選定した。
新築規模は鉄筋コン
クリート一部鉄骨造5階
建て延べ1万0567平
方メートル。戸数は162戸。
新築規模は鉄筋コンクリ
ート造12階建て延べ1万
1665平方メートル。戸数は24
年度に公告する。

井口堂団地の規模は、
鉄筋コンクリート造4階
建てが7棟で、全体敷地
面積は約1万1214平
方メートル。住戸数は200戸。
23年に建て替え提案競技
を行ったが、応札者がな
く不調となった。
高層住宅の耐震化で
は、25年度末の耐震化率
95%以上を目指す。6階
建て以上の高層団地の耐
震化に向けた改修工事を
実施する。原山台B団地
(堺市南区)では、第2
期耐震改修工事と同時に
外壁や共用部のリニュー
アルを進めるとともに、
赤坂台団地(堺市南区)
では、工事発注に向けた
地元調整に取り組む。
地域まちづくりへの貢
献では、金岡東・金岡東
B団地で近接する緑道を
生かした屋外空間の整備
を行う他、井口堂団地で、
道路拡幅や水路橋の架け
替えについて関係機関と

協議する。また、寝屋川
市で進めている国松土地
区画整理事業に参画す
る。
公社賃貸住宅の修繕工
事では、▽外装吹き替え
(4団地)▽鉄部塗り替
え(8団地)▽屋上防水
層改修(2団地)▽量水
器取り替え(9団地)▽
給水設備改修(1団地)
▽加圧式給水設備改修
(2団地)▽屋内排水管
改修(1団地)▽ガス漏
れ警報器取り替え(4団
地)▽自動火災報知設備
更新(1団地)▽共用部
照明器具LED化(7団
地)に取り組む。
その他、住居改善工
事では、住居リノベーション
工事250件、3カ
所給湯場改修工事421
件、浴槽など設置工事を
410件計画している。

道路の新たな維持管理へ 27年度までに調査手法確立 大阪市がDX重点予算を計上

薄くなった道路区画線
が問題となっている大阪
市は、2027年度から
道路の新たな維持管理手
法に移行したい考えだ。
24年度には環境局が管理
するごみ収集車約500
台に搭載しているドライ
ブレコーダーの運行管理
システムの機能を拡充
し、道路状況のデジタル
データを蓄積。AI解析
による損傷度判定や経年
劣化把握の精度向上を通
じて調査手法を27年度ま
でに確立する。24年度当
初予算にDX重点予算とし
て1000万円を計上
した。
運行管理システムの拡
充機能では、道路の映像
をリアルタイムで確認で
きる他、車載器に自動的
に保存される1カ月程度
の映像をダウンロードで
きる。ただ、サーバー内
に蓄積できるデータ容量
に限りがあることや、シ
ステム増強に多額の予算
が必要という。
市場にある既存の最新
デジタル技術も含め、ラ
ンニングコストなどの観
点からAI解析による損
傷度判定や経年劣化把握
を調査し、検証する。
データは、区画線だけ
でなく不法投棄やまちな
の美化対策などにも役立
てる予定だ。
また、市内の区画線の
現状を把握し、今後の計
画的な維持管理検討の基
礎情報調査も行う。24年
度当初予算には、市が管
理する道路延長約368
0キロ全体の区画線の総延
長と劣化状況を把握する
調査費として3000万
円を計上した。
合わせて、短期的補修
として、市内の幹線道路
の区画線を大阪・関西万
博開催までに修繕。24年
度当初予算には1億75
50万円を計上してい
る。市内全域の生活道路
の区画線は27年3月31日
までに修繕する。

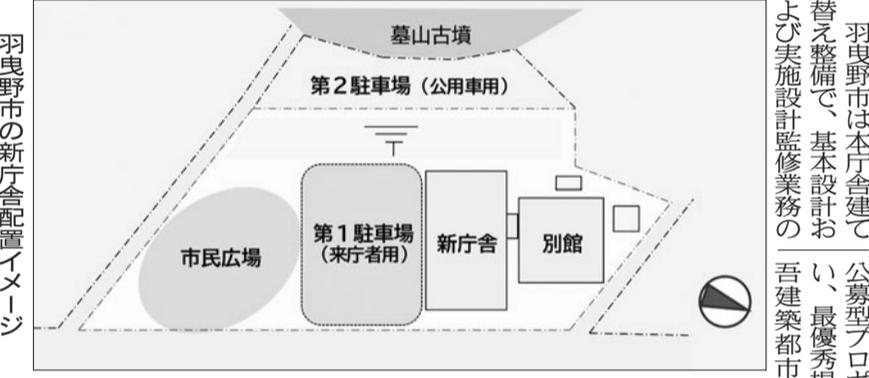
森ノ宮駅〜森之宮新駅区間

軌道事業特許を申請

大阪メトロ
大阪市高速電気軌道
(Osaka Metro)
は、中央線森ノ宮
駅(大阪市中央区森ノ宮
中央1ノ14)から森之宮
検車場内に設置する新駅
の(仮称)森之宮新駅

(大阪府城東区森之宮1
ノ6)までの区間、延長
1.1キロの軌道事業の特
許を申請した。大阪城東
部地区まちづくりの1・
5期開発に合わせて20
28年春の開業を目指
す。建設計画、運転計画、
路線名、駅名などは今後
決める。
同社は、大阪府・市を
中心にまちづくりの開発
計画が進む「森之宮」を
東の拠点に位置付け、新
駅の設置や周辺の開発を
行うことで、開発エリア
のアクセス性向上やにぎ
わい創出を図る。

羽曳野市の本庁舎建て替え設計 最優秀者 隈研吾建築都市設計を選定 CM業務の最優秀は三菱地所設計



羽曳野市は本庁舎建て
替え整備で、基本設計お
よび実施設計監修業務の
公募型プロポーザルを行
い、最優秀提案者に隈研
吾建築都市設計事務所
(東京都港区)を選定
した。また、コンストラ
クション・マネジメン
ト業務の最優秀提案者
には三菱地所設計(東
京都千代田区)を選定
し、11月に事業者選定
手続を開始する。
基本設計および実施
設計監修業務は、25年4
月1日から付属棟と渡り
廊下などを解体。跡地に
新庁舎(延べ床面積約1
万1000平方メートル)を建
設し、28年7月から既存
庁舎や市民ホール棟など
の解体、別館改修、駐車
場整備などを施す。全体
の供用開始は30年1月。
場所は菅田4ノ1ノ1。

大阪府内自治体などの設計ほか業務一覧(1月入札分)

入札日	発注機関	業務名	落札金額(円)	落札者
2024/1/12	大阪府大阪市都市整備局	日之出第3住宅1号館解体撤去工事積算設計業務委託	660,000	アイ・エス・エス
2024/1/12	大阪府大阪市都市整備局	長吉長原北住宅1・5・7号館解体撤去工事積算設計業務委託	1,032,000	アイ・エス・エス
2024/1/12	大阪府大阪市都市整備局	長吉長原北住宅2・4・6・8号館解体撤去工事積算設計業務委託	1,300,000	エステム建築事務所
2024/1/12	大阪府大阪市都市整備局	長吉長原北住宅9・10・11号館解体撤去工事積算設計業務委託	1,167,000	エステム建築事務所
2024/1/12	大阪府大阪市都市整備局	春日出第2住宅1号館敷地地質調査業務委託その2	968,000	東西基礎調査
2024/1/12	大阪府大阪市都市整備局	日之出住宅8・9号館解体撤去工事積算設計業務委託	1,377,000	日積サーベイ
2024/1/15	大阪府契約局	大阪府宮千里藤白台住宅第2次中層耐火住宅撤去工事周辺建物等事前調査業務	1,747,000	テムズ
2024/1/15	大阪府契約局	大阪府貝塚警察署新築工事監理業務(その2)	3,354,000	建築環境計画
2024/1/15	大阪府契約局	安威川ダム水生生物調査検討委託(R5-R6)	13,656,000	三井共同建設コンサルタント
2024/1/15	大阪府契約局	大阪府八尾警察署新築設備工事監理業務	2,547,000	水工社
2024/1/15	大阪府契約局	大阪府立狭山池博物館建築物定期点検調査業務	1,950,000	創建社ディーアンドアール設計
2024/1/16	大阪府八尾市契約検査課	令和5年度恩智川東排水区実施設計業務その4	9,737,000	エース
2024/1/16	大阪府枚方市契約課	水管橋塗装調査業務委託	6,250,000	テラノエンジニアリング
2024/1/16	大阪府八尾市契約検査課	令和5年度飛行場北排水区実施設計業務その3	5,230,000	石居設計

民間開発ニュース



エイケイリカー

西区に複合ビル計画

アイ工務店で施工



【大阪】エイケイリカー（大阪市北区西天満4ノ3ノ11）は、大阪市西区でマンションと事務所が入るビルの新築を計画している。物件名は（仮称）北堀江ビル。大阪メトロ四ツ橋駅などからアクセス可能な立地だ。20日ごろの工事着手を目指している。

規模は鉄筋コンクリート造8階建てで延べ844平方メートル（容積率対象面積679平方メートル）で、建築面積138平方メートル、高さ24.86メートル。マンションの仕様など詳細は不明だ。竣工時期は2024年4月20日ごろの工事着手を目指している。



建て替え後の建物概要
リフト造で地下2階地上31階建て延べ約3万3400平方メートル。2030年

開業後は三井住友ファイナンシャルグループの中核拠点としての活用を計画している。本館では、文化財として魅力的な内部空間を生かした各種イベントやビジネスマッチングセミナーなどを行うにきわい施設、また地域に開かれた交流拠点として

三井住友銀行 大阪中央支店ビル

高層ビルへ新館建替

本館の保存・活用も一体的に

【大阪】三井住友銀行（東京都千代田区丸の内1ノ1ノ2）は、大阪市指定有形文化財に指定されている大阪中央支店ビル本館の保存・活用と、東隣にある新館の建て替えを一体的に行うことを明らかにした。本館は、安全性の向上を図るとともに、竣工当時の外観・内装に一部復元を行うことで文化財としての価値を高める。新館は、本館や周辺環境と調和した外観を備えた地上31階建ての高層ビルに建て替える。

も活用していく。所在地は大阪市中央区高麗橋1ノ8ノ13で、敷地面積は約2700平方メートル。本館は、1936年に旧三井銀行大阪支店として鉄骨鉄筋コンクリート

ト造地下1階地上4階建ての銀行建築として建設され、約90年にわたり利用されていた。設計は曾禰中條建築事務所。昭和前期の銀行建築の趨勢（すつせい）にならった新古典様式で、外観は東京の三井本館からの影響を色濃く示し、イオニア式柱頭飾には古代ギリシヤ的な特徴があり、内部の営業室や客溜にあるコリント式の柱列や八角形の格間天井は意匠的に高い完成度が評価されている。

南海運 南港北の固定資産売却

土地と構築物約7120㎡

南海運（東京都中央区晴海1ノ8ノ12）は、大阪市住之江区に保有する固定資産の売却を決めた。譲渡先は明らかにしていない。固定資産の所在は、大

阪市住之江区南港北で、約7120・58平方メートルの土地と構築物。連結子会社に賃貸していたもので、3月29日に引き渡し済みだ。

正木建設で施工

西区に11階建てマンション

【大阪】大阪市西区で個人によりマンションの開発が計画されていた（仮称）北堀江プロジェクト新築工事の施工者が決まり、5月7日ごろに工事着手する見込みだ。施工は正木建設（八尾市木の本2ノ11ノ1）が担当する予定だ。規模は鉄筋コンクリート造11階建て延べ788平方メートル（容積率対象面積672平方メートル）。住戸のタイプや住戸数など詳細は不明。竣工時期は2025年12月25日ごろを目指す。

民間公募決定情報

- ライオンズガールデン水無瀬グラウンドリバー管理組合
- ▽ライオンズカーデン水無瀬グラウンドリバー大規模修繕工事（島本町江川2ノ15ノ45）
- 四季彩都いちよう館管理組合
- ▽四季彩都いちよう館大規模修繕工事（大阪市城東区新喜多東2ノ2ノ23）

日2025年2月

- 予定施工者：旭技建（撰津市）
- 予定工期：2月1日
- 予定施工者：長谷工リフォーム（大阪市）
- 予定工期：3月5日

民間建築情報

より詳細な情報は電子版「民間初期情報」でご覧になれます

建築物名	建築主	建築主住所	設計者	設計者住所	施工者	建設地	主要用途	構造	延べ面積 (㎡)	着工 (予定含む)	完成予定
(仮称)四條畷市・シャーマン個人様邸新築工事	個人		積水ハウス㈱大阪南シャーマン支店一級建築士事務所	大阪市浪速区湊町1-2-3	積水ハウス㈱大阪南シャーマン支店	四條畷市雁屋南町550、551-2の各一部(地番)	共同住宅	S	826.73	2023/12/20	2024/8/30
クリエオーレ雁屋西町	㈱ハウスクリエイト	大阪市城東区関目6-12-16	㈱Astyle	大阪市北区西天満4-7-1	㈱ハウスクリエイト	四條畷市雁屋西町286-7の一部、286-1、9(地番)	共同住宅	W	839.52	2024/1/15	2024/4/15
泉南自動車教習所教室棟新築工事	㈱泉南自動車教習所	泉南市樽井5-43-3	㈱黒河建築設計	八尾市陽光園1-5-6	㈱J-RAISE	泉南市樽井5-1807-11、9の一部、1810-2の一部(地番)	事務所	S	859.13	2024/1/15	2024/6/30
(仮称)フジバレス東大阪市太平寺一丁目A棟新築工事(共同住宅)	フジ住宅㈱	岸和田市土生町1-4-23	フジ住宅㈱一級建築士事務所	大阪市浪速区幸町2-2-20	フジ住宅㈱	東大阪市太平寺1-37-3の一部(地番)	共同住宅	W(在来工法)	247.32	2024/1/20	2024/7/20
(仮称)東大阪市岩田町3丁目A棟AP新築工事(共同住宅)	㈱DOORDO	大阪市天王寺区区館差町10-65	㈱DOORDO一級建築士事務所	大阪市天王寺区区館差町10-65	㈱DOORDO	東大阪市岩田町3-1446-1の一部(地番)	共同住宅	W	297.65	2023/12/1	2024/6/1
(仮称)東大阪市岩田町3丁目B棟AP新築工事(共同住宅)	㈱DOORDO	大阪市天王寺区区館差町10-65	㈱DOORDO一級建築士事務所	大阪市天王寺区区館差町10-65	㈱DOORDO	東大阪市岩田町3-1446-1の一部(地番)	共同住宅	W	278.33	2023/12/1	2024/6/1
自動車車庫	個人		細川剛建築設計事務所	大阪市住之江区緑木2-2-12-704	㈱稀那興業	東大阪市大連東2-1800-1他(地番)	その他	S	28.8	2024/1/20	2024/1/25
大阪中河内農業協同組合日下貝塚あぐりの家屋外階段設置工事	大阪中河内農業協同組合	八尾市南小阪合町2-2-2	書胤建築設計事務所	八尾市本町1-4-1	㈱三栄建設	東大阪市日下町2-1147-1他(地番)	その他	S	627.3	2023/8/7	2023/8/31
事務所新築工事	個人		㈱荻田建築事務所	大阪市中央区安堂寺町1-2-17	㈱荻田建築事務所	東大阪市吉原1-504-20(地番)	事務所	S	245.08	2024/1/9	2024/3/23
セレニティ角田I(共同住宅)	㈱ハウスプランニング	大阪市北区菅栄町1-20	㈱Astyle	大阪市北区西天満4-7-1	㈱ハウスプランニング	東大阪市角田3-306-2(地番)	共同住宅	W	413.41	2024/1/15	2024/4/15
東大阪市森河内西二丁目(事務所)	クレーンダクト工業㈱	東大阪市森河内東1-9-24	㈱モステック奈良支店	奈良県葛城市染野206-3	㈱前田工務店	東大阪市森河内西2-204-6他(地番)	事務所	W	152.7	2024/2/1	2024/5/1
東大阪市藤戸新田YK2306共同住宅新築工事	個人		大和ハウス工業㈱集合住宅一級建築士事務所	大阪市北区梅田3-3-5	大和ハウス工業㈱大阪中央支店	東大阪市藤戸新田1-12-10(地番)	共同住宅	S	472.8	2024/2/1	2024/5/1

国交省人事4月1日人事

【4日付(面から)】国土交通省(4月1日)

閣府政策統括官・防災担当付参事官総括担当付企画官(本充)出向(内閣府政策統括官・防災担当付参事官総括担当付企画官) 福本充

出向・内閣府政策統括官付参事官(九州地方整備局筑後川河川事務所) 吉田大

即日辞職(3月31日付土木研究所) 加藤智博

資源循環局総務課企画官(政策統括官付政策評価官付企画専門官) 長谷部智久

川信栄

市局長

長

ち

局

局

局

局

局

局

局

局

局

局

国土保全局下水道部下水道事業課長(石井宏幸)

国土保全局下水道部下水道事業課長(水管理)

豊中市4月1日人事

豊中市4月1日人事

技術企画室長(都市局都

市政策課デジタル情報活

用推進室長(甲斐一洋)

都市局国際・デジタル政

策課デジタル情報活用推

進室長(九州地方整備局

企画部企画調整官)樋口

尚弘(都市局総務課都市

企画調整官(都市局都市

池田市4月1日人事

池田市4月1日人事

水道局経営部お客さまセ

ンター窓口課主幹兼課長

補佐(上下水道局経営部

お客さまセンター窓口課

長補佐) 甲斐新一

水道局技術部水道建設課

主幹(上下水道局技術部

浄水課長) 稲葉博則

上下水道局技術部浄水

課長(上下水道局技術部

水道建設課主幹) 中川裕

義(上下水道局技術部下

水道建設課主幹兼課長補

佐(上下水道局技術部下

水道建設課長補佐) 上村

隆雄(上下水道局技術部

下水道施設課長(上下水

道局技術部下水道管理課

長) 安藤和己

上下水道局技術部下水

道施設課主幹(上下水道

局技術部下水道施設課主

幹兼課長補佐) 宮林健治

上下水道局技術部猪名川

流域下水道事務所維持課

主幹兼課長補佐(上下水

道局技術部下水道施設課

長) 細井健司

建設課長補佐) 萩原徹

枚方市4月1日人事

枚方市4月1日人事

協会派遣(管理部学校給

食センター所長) 林重樹

まちづくり環境部まち

づくり推進監(まちづく

り環境部都市政策課主

幹) 中川雄司

まちづくり環境部クリ

ンセンター所長(市立

池田病院事務局医事課

長) 布施芳文(都市整備

部土木管理課長(まちづ

くり環境部環境政策課

長) 矢野嘉章(会計管理

入札情報

建通新聞 電子版

でもご覧になれます

検索

●特記のない金額は税抜きです。
<予>は予定価格
<設>は設計価格
<低>は最低制限価格・率
<調>は調査基準価格

公示・公告情報

①資格 ②工期・納期 ③その他
(入札公告の工事概要は電子版に掲載しています)

国・その他

★宮内庁京都事務所

【4月19日申請書提出締切、5月23日開札、一般競争・電子入札】
▽桂離宮月波楼ほか柿葺等屋根葺替その他整備工事(京都市西京区桂御園(桂離宮内))

★法務省大臣官房施設課

【4月17日申請書提出締切、5月28日開札、一般競争・電子入札】
▽奈良法務総合庁舎庁庁舎敷地調査(奈良県奈良市三条大路1-10-33)

★国土交通省琵琶湖河川

【4月17日申請書提出締切、5月28日開札、一般競争・電子入札】
▽地質調査②令和6年9月30日

(和歌山県那智勝浦町宇久井地内)
①建築関係建設コンサルタンツ②令和6年7月31日

★防衛省近畿中部防衛局

【4月22日申請書提出締切、公募型プロポーザル(電子入札)】
▽伊丹(6)施設最適化総合設計に係る技術協力業務(兵庫県伊丹市)

★環境省近畿地方環境事務所

【4月23日資格審査結果通知書写し提出締切、4月24日開札、一般競争・電子入札】
▽令和5年度(繰越)吉野熊野国立公園宇久井ビジターセンター省エネルギー性能調査業務

★防衛省信太山駐屯地

【5月15日入札、一般競争】
▽信太山(6)156号建物内部改修工事(和泉市伯太町官有地)

★理化学研究所神戸事業所

【4月16日申請書提出締切、5月23日開札、一般競争】
▽神戸地区計算科学研究

★URコミュニティ

【4月22日申請書提出締切、6月12日開札、一般競争・総合評価】
▽令和6年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(千里)

★滋賀医科大学

【4月17日申請書提出締切、5月23日開札、一般競争・総合評価・電子入札】
▽滋賀医科大学(医療)ライフライン再生(中央監視設備)改修機械設備工事(滋賀県大津市瀬田月輪町)

★情報通信研究機構

【4月22日申請書提出締切、5月28日開札、一般競争・電子入札】
▽R06ユニバーサルコミュニケーション研究所計算機設置に伴う設備整備工事(京都府精華町光台3-15)

★大阪府下

【4月8日申込締切、4月24日開札、一般競争・電子入札】
▽大阪府立東大阪高等学校技術専門校電気設備改修工事(大阪市天王寺区上汐四丁目)

は管または電気通信は870点以上。JV代表者以外の構成員のうち1者は建築または土木の経営事項評価数値が990点以上②令和11年3月15日

★防衛省陸上自衛隊関西補給処桂支処

【4月18日資格審査結果通知書写し提出締切、4月19日開札、一般競争】
▽(6)空調設備保守点検(京都市南区久世高田町336、桂駐屯地)

★労働者健康安全機構神戸労災病院

【4月17日入札書提出締切、4月18日開札、一般競争】
▽北館5階管理棟空調設備更新工事

★URコミュニティ

【4月22日申請書提出締切、6月12日開札、一般競争・総合評価】
▽令和6年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(大阪・泉北)

★滋賀医科大学

【4月17日申請書提出締切、5月23日開札、一般競争・総合評価・電子入札】
▽滋賀医科大学(医療)ライフライン再生(中央監視設備)改修機械設備工事(滋賀県大津市瀬田月輪町)

★情報通信研究機構

【4月22日申請書提出締切、5月28日開札、一般競争・電子入札】
▽R06ユニバーサルコミュニケーション研究所計算機設置に伴う設備整備工事(京都府精華町光台3-15)

★大阪府下

【4月8日申込締切、4月24日開札、一般競争・電子入札】
▽大阪府立東大阪高等学校技術専門校電気設備改修工事(大阪市天王寺区上汐四丁目)

★大阪府下

【4月23日申請書提出締切、6月11日開札、一般競争・総合評価・電子入札】
▽令和6年度大規模ターミナル駅周辺エリアにおける駅まち空間実現方策等検討業務(原則として受注者の事務所)

棟および計算機棟屋上防水・外壁改修工事(神戸市中央区港島南町7-1-26)

★日本下水道事業団近畿総合事務所

【4月17日申請書提出締切、5月23日開札、一般競争・総合評価・電子入札】
▽令和6年度芦屋市南芦屋浜下水処理場再構築基本設計(耐震実施計画)業務委託(兵庫県芦屋市地内)

★URコミュニティ

【4月22日申請書提出締切、6月12日開札、一般競争・総合評価】
▽令和6年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(千里)

★滋賀医科大学

【4月17日申請書提出締切、5月23日開札、一般競争・総合評価・電子入札】
▽滋賀医科大学(医療)ライフライン再生(中央監視設備)改修機械設備工事(滋賀県大津市瀬田月輪町)

★情報通信研究機構

【4月22日申請書提出締切、5月28日開札、一般競争・電子入札】
▽R06ユニバーサルコミュニケーション研究所計算機設置に伴う設備整備工事(京都府精華町光台3-15)

★大阪府下

【4月8日申込締切、4月24日開札、一般競争・電子入札】
▽大阪府立東大阪高等学校技術専門校電気設備改修工事(大阪市天王寺区上汐四丁目)

★大阪府下

【4月23日申請書提出締切、6月11日開札、一般競争・総合評価・電子入札】
▽令和6年度大規模ターミナル駅周辺エリアにおける駅まち空間実現方策等検討業務(原則として受注者の事務所)

【4月9日申込締切、4月24日開札、一般競争・電子入札】
▽倉垣地区治山ダムほか芸術創造センター空調設備改修工事(大阪市西区江之子島二丁目)

★大阪府立江之子島文化センター

【4月9日申込締切、4月24日開札、一般競争・電子入札】
▽倉垣地区治山ダムほか芸術創造センター空調設備改修工事(大阪市西区江之子島二丁目)

【4月10日申込締切、4月22日開札、一般競争・電子入札】
▽大阪府咲洲庁舎電気設備改修工事(大阪市住之江区南港北一丁目)

★大阪府咲洲庁舎

【4月10日申込締切、4月22日開札、一般競争・電子入札】
▽大阪府咲洲庁舎電気設備改修工事(大阪市住之江区南港北一丁目)

【4月10日申込締切、4月22日開札、一般競争・電子入札】
▽大阪府咲洲庁舎電気設備改修工事(大阪市住之江区南港北一丁目)

★大阪府咲洲庁舎

【4月10日申込締切、4月22日開札、一般競争・電子入札】
▽大阪府咲洲庁舎電気設備改修工事(大阪市住之江区南港北一丁目)

Interview



大建工業(東京都千代田区) 国内営業企画部 エンジニアリング事業企画課課長

須藤 雄平 氏

近年、クラウド利用の増加やAI技術の普及に伴い、データセンタービジネスが急速に拡大している。それに伴い、建物1棟全てをサーバールームとするデータセンターでは、耐震性やコンピュータを冷やす空調効率といった課題が顕在化してきた。大建工業では、これまで蓄積した技術を投入し、耐荷重性能や耐震性能に優れた「サーバールーム用システム天井」を開発。データ通信やシステム構築を行う事業者への納入が飛躍的に増えているという。同社の須藤雄平氏に、製品の特長を聞いた。

優れた耐荷重と耐震性 サーバー用システム天井を提案

「最大の特長は、高い耐震性と耐荷重も兼ね備えていること。とにかく頑丈で天井から重いものがつれる。ケーブルラックは非常に重く、1辺当たり2000キの重さとなる。そのようなものを通常のシステム天井では支えられない」

「天井はアルミ製のメイプルはつり下げに分離するコンフレームとサブフレームとでメンテナンス性が向上を格子状に組み上げ、岩綿吸音板のタイロートンやワイヤメッシュで仕上げる。1カ所当たり約3000ポの荷重に耐えるため、ケーブルラックやパーティション、キャビネット材、防犯カメラなどの機器を直接天井につり下げられる。天井からつり下げられる天井のメインフレームのサイズを高さ1200ミリとすることで、通常の天井のサイズと比較して2倍のサイズで、横からの揺れに対して非常に強い構造となる。天井の耐震性は、通常のシステム天井で

は許容耐力が2000〜2500ニュートンだが、最大3750ニュートンあることを岡山工場の試験機で確認している。また、地震の際に壁際の衝突を避けるようにクリアランスを設け、貴重なサーバーを守る設計だ。今後の展開をどのように考えているか。

「当社はシステム天井のメーカーとして40年、天井仕上げ材となるロックウール化粧吸音板の販売も半世紀の歴史がある。騒音問題も含めてさまざまなシーンに適用するサーバールームを提案できる。設計事務所、ゼネコンの他、全国のIT系事業者にも広がってきている」

【4月23日申請書提出締切、6月11日開札、一般競争・総合評価・電子入札】
▽令和6年度大規模ターミナル駅周辺エリアにおける駅まち空間実現方策等検討業務(原則として受注者の事務所)

【4月8日申込締切、4月24日開札、一般競争・電子入札】
▽大阪府立東大阪高等学校技術専門校電気設備改修工事(大阪市天王寺区上汐四丁目)

①1324万4千 ②927万1千

▽令和6年度公共下水道管老朽化対策実施設計業務(その2)(羽曳が丘地区)

①土木関係建設コンサルタント。希望順位1位得意業務が下水道、測量業者の登録②令和7年2月28日

①168万5千 ②818万

▽令和6年度羽曳野市下水道管路雨天時浸入水調査業務(市内一円)

①土木関係建設コンサルタント。希望業務、得意業務が下水道②令和6年11月29日

①699万5千 ②89万7千

★羽曳野市水道局

【4月16日入札書受付締切。4月12日受付開始、4月19日開札、一般競争・電子入札】

▽羽曳野市水道事業羽曳が丘4丁目配水管改良工事(羽曳が丘4丁目9番地先)

①水道施設。参加希望業者は市内、準市内業者は水道施設C、特定建設業許可、水道局指定給水装置工事業者②令和6年11月29日

①9242万 ②8108万3千

▽羽曳野市水道事業向野3丁目配水管改良工事(向野3丁目2番地先)

①水道施設C、D。参加希望工種、市内、準市内業者、水道局指定給水装置工事業者

②令和6年11月29日 ③5393万 ④4700万1千

▽羽曳野市水道事業高鷲10丁目配水管改良工事(高鷲10丁目24番地先)

①水道施設C、D。参加希望工種、市内、準市内業者、水道局指定給水装置工事業者

②令和7年2月28日 ③2171万 ④1884万

★阪神水道企業団

【4月12日申込締切、4月17日開札、一般競争・電子入札】

▽除草及び樹木剪定業務委託(その2)(単価契約)(合併入札)

①(甲東本) ②(西宮市上大市) ③(西宮市上大字) ④(西宮市室宮) ⑤(西宮市室宮) ⑥(西宮市室宮) ⑦(西宮市室宮) ⑧(西宮市室宮) ⑨(西宮市室宮) ⑩(西宮市室宮)

①建設コンサルタント(下水道及び工業用水) ②令和7年3月21日

①1期越木岩送水トンネル整備に係る基本検討業務委託(その2)に伴う地質調査業務委託(本)

①地質調査②令和6年7月31日③事後審査型

①除草及び樹木剪定業務委託(単価契約)(合併入札)

①(大道取水場) ②(大阪市東淀川区大道) ③(大阪市東淀川区大道) ④(大阪市東淀川区大道) ⑤(大阪市東淀川区大道) ⑥(大阪市東淀川区大道) ⑦(大阪市東淀川区大道) ⑧(大阪市東淀川区大道) ⑨(大阪市東淀川区大道) ⑩(大阪市東淀川区大道)

①建設工事または物品 ②令和6年6月28日

▽除草及び樹木剪定業務委託(その2)(単価契約)(合併入札)

①(甲東本) ②(西宮市上大市) ③(西宮市上大字) ④(西宮市室宮) ⑤(西宮市室宮) ⑥(西宮市室宮) ⑦(西宮市室宮) ⑧(西宮市室宮) ⑨(西宮市室宮) ⑩(西宮市室宮)

①建設工事または物品 ②令和6年6月28日

▽除草及び樹木剪定業務委託(その2)(単価契約)(合併入札)

①(甲東本) ②(西宮市上大市) ③(西宮市上大字) ④(西宮市室宮) ⑤(西宮市室宮) ⑥(西宮市室宮) ⑦(西宮市室宮) ⑧(西宮市室宮) ⑨(西宮市室宮) ⑩(西宮市室宮)

①建設工事または物品 ②令和6年6月28日

▽除草及び樹木剪定業務委託(その2)(単価契約)(合併入札)

①(甲東本) ②(西宮市上大市) ③(西宮市上大字) ④(西宮市室宮) ⑤(西宮市室宮) ⑥(西宮市室宮) ⑦(西宮市室宮) ⑧(西宮市室宮) ⑨(西宮市室宮) ⑩(西宮市室宮)

①建設工事または物品 ②令和6年6月28日

▽除草及び樹木剪定業務委託(その2)(単価契約)(合併入札)

①(甲東本) ②(西宮市上大市) ③(西宮市上大字) ④(西宮市室宮) ⑤(西宮市室宮) ⑥(西宮市室宮) ⑦(西宮市室宮) ⑧(西宮市室宮) ⑨(西宮市室宮) ⑩(西宮市室宮)

①建設工事または物品 ②令和6年6月28日

結果 国土交通省滋賀国道 (3月6日) 滋賀国道事務所管内道路照明施設維持補修工事(滋賀県大津市他) 2915万 (協) 滋賀県電業協会 次ページへつづく

前ページから

▽米原バイパス松原地区他構造物整備工事 2億1600万(随) 杉橋建設

●国土交通省大阪国道 (2月29日)

▽国道25号他道路照明施設維持補修工事(柏原市) 2億2982万 錦26

▽国道1号他道路照明施設維持補修工事(大阪) 2億2982万 錦26

▽国道171号他道路照明施設維持補修工事(島本町) 2億2982万 錦26

●国土交通省猪名川河川 (2月6日)

▽猪名川河川監視支援業務 5499万

地先<川西市出在家町地先>

▽猪名川戸ノ内下流地区河道掘削工事(兵庫県) 2億412万

●国土交通省紀南河川国道 (3月13日)

▽国道42号串本管内道路維持工事(和歌山) 2億4300万

▽国道42号街路樹維持工事(三重県) 2億2740万

●国土交通省近畿道路メンテナンスセンター (2月7日)

▽技術調査設計資料整理業務 3240万

▽北部地区橋梁点検業務 1億7684万(随)

2億3043万 日本工営

▽西部地区橋梁点検業務 2億1692万

●西日本高速関西支社 (3月1日)

▽令和5年度福知山高速道路事務所管内橋梁補修工事(兵庫県) 2億1389万

▽橋梁診断業務 2億4590万(随)

▽道路防災診断業務 2091万(随)

▽北部地区トンネル点検業務 1億9500万(随)

▽南部地区トンネル点検業務 1億7684万(随)

河内長野市、太子町、河南町、千早赤阪村

▽令和5年度福知山高速道路事務所管内橋梁補修工事(兵庫県) 2億1389万

●大阪府下 (3月27日)

▽一般国道309号外除草業務(単価契約)

▽主要地方道美原太子線外不法投棄物等除去業務(単価契約)

▽大阪府立質面高等学校他93校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽水処理管理センター

河内長野市、太子町、河南町、千早赤阪村

▽令和5年度福知山高速道路事務所管内橋梁補修工事(兵庫県) 2億1389万

●大阪府立病院機構 (3月18日)

▽大阪急性期・総合医療センターの中央館各階病棟FCDレンパン取替業務

▽大阪府立生野支援学校新築その他工事実施設計業務

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽水処理管理センター

河内長野市、太子町、河南町、千早赤阪村

▽令和5年度福知山高速道路事務所管内橋梁補修工事(兵庫県) 2億1389万

●大阪府立病院機構 (3月18日)

▽大阪急性期・総合医療センターの中央館各階病棟FCDレンパン取替業務

▽大阪府立生野支援学校新築その他工事実施設計業務

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽水処理管理センター

河内長野市、太子町、河南町、千早赤阪村

▽令和5年度福知山高速道路事務所管内橋梁補修工事(兵庫県) 2億1389万

●大阪府立病院機構 (3月18日)

▽大阪急性期・総合医療センターの中央館各階病棟FCDレンパン取替業務

▽大阪府立生野支援学校新築その他工事実施設計業務

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽水処理管理センター

河内長野市、太子町、河南町、千早赤阪村

▽令和5年度福知山高速道路事務所管内橋梁補修工事(兵庫県) 2億1389万

●大阪府立病院機構 (3月18日)

▽大阪急性期・総合医療センターの中央館各階病棟FCDレンパン取替業務

▽大阪府立生野支援学校新築その他工事実施設計業務

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽水処理管理センター

河内長野市、太子町、河南町、千早赤阪村

▽令和5年度福知山高速道路事務所管内橋梁補修工事(兵庫県) 2億1389万

●大阪府立病院機構 (3月18日)

▽大阪急性期・総合医療センターの中央館各階病棟FCDレンパン取替業務

▽大阪府立生野支援学校新築その他工事実施設計業務

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽水処理管理センター

河内長野市、太子町、河南町、千早赤阪村

▽令和5年度福知山高速道路事務所管内橋梁補修工事(兵庫県) 2億1389万

●大阪府立病院機構 (3月18日)

▽大阪急性期・総合医療センターの中央館各階病棟FCDレンパン取替業務

▽大阪府立生野支援学校新築その他工事実施設計業務

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽大阪府立清水谷高等学校他84校プール浄化循環装置保守点検業務(指定場所)

▽水処理管理センター



車谷環境設備は1986年に泉大津市で設立し、主に下水道清掃などの維持管理業務を

ほっと関西

地元で雇用のつながりをつくる

「春に添いた」とモッソーを掲げる。近畿大会や全国大会の進出者も輩出する養気塾では、平日の夜や土日を中心に小学生から中学生まで約40人の子どもたちが稽古に参

車谷環境設備代表取締役 雄貴さん

- 5府民協働第999号の2の3)他(綾部市五津合町他地内)1902万
▼法川総合流域防災・統合河川(防災・安全)業務委託(中西5総流防統合(防災)第1278号の2の3)他(管内一円地内)1870万
▼望月測量設計事務所(1994万6千)
▼大谷川大規模特定河川(加速化1級)業務委託(中西5大規模(河加1)第1279号の2の2)管内一円府民協働型インフラ保全業

- 件(京6臨生第1499号の2の2他2件)1595万6千
▼管内一円府民協働型インフラ保全業務委託(中西5府民協働第999号の2の5)管内一円臨時生活関連施設整備業務委託(中西6臨生第999号の2の1)管内一円府民協働型インフラ保全業務委託(中西5府民協働第999号の2の6)管内一円臨時生活関連施設整備業務委託(中西6臨生第999号の2の3)管内一円府民協働型インフラ保全業務委託(中西5府民協働第999号の2の4)管内一円臨時生活関連施設整備業務委託(中西6臨生第999号の2の1)管内一円地内)1862万
吹上技研コンサルタン

和泉市と空家に関する協定を締結

大阪府建築士事務所協会第4支部

大阪府建築士事務所協会第4支部(西尾昌浩支部長)は3月25日、和泉市と「和泉市空家等の有効活用等に関する相談等業務に関する協定」を締結した。29日に行われた懇談会には、西尾支部長ら第4支部の関係者と本会会長の樋上雅博氏が参加。和泉市からは辻宏康市長が出席した。



協定書を持つ大阪府建築士事務所協会関係者と辻市長(協定書を持つ左側が樋上会長、右側が辻市長)

- ▼管内一円臨時生活関連施設整備業務委託(山北6臨生第999号の2の2)管内一円(八幡市、京田辺市、宇治田原町、公園・広場)地内)1800万
京都インクス
▼管内一円臨時生活関連施設整備業務委託(山北6臨生第999号の2の1)管内一円(宇治市、久御山町、八幡市)地内)1810万
望月測量設計事務所
▼管内一円道路維持修繕業務委託(南丹5府債道維持第25号)管内一円臨時生活関連施設整備業務委託(南丹6臨生第999号の2の1)管内一円)1815万
吹上技研コンサルタン

- 令和5年度中浜漁港整備工事(その2)(5機保第1の2号)(京丹後市丹後町中浜地内及び地先)1億4500万
砂後・石本JV
▼白川ダム他現場技術業務委託(ダムメンテナンス事業(加速化対策分)(国補正))(天理市和爾町他(白川ダム管理センター他))1563万
日本振興
▼天理ダム他現場技術業務委託(ダムメンテナンス事業(加速化対策分)(国補正))(天理市長滝町他(天理ダム管理センター他))1563万
新土木開発コンサルタン

- 99の4号の2の2)管内一円府民協働型インフラ保全業務委託(南丹5府債府民協働第999号の4号の2の1)他(管内一円(南丹市美山町)地内)1800万
片山測量設計事務所
▼管内一円臨時生活関連施設整備業務委託(山北6臨生第999号の2の3)(管内一円(宇治市、久御山町、八幡市)地内)1548万8千
▼校方亀岡線土砂災害対策道路補助業務委託(南丹5土災道第6号の2の1)国道423号の2の2)他(管内一円)1797万
内外エンジニアリング
▼御陵山崎線無電柱化推進補助(街路)業務委託(乙5無電柱補助(街路)第5635号の2の2)他(管内一円)1782万
吹上技研コンサルタン

- ▼令和5年度中浜漁港整備工事(その2)(5機保第1の2号)(京丹後市丹後町中浜地内及び地先)1億4500万
砂後・石本JV
▼白川ダム他現場技術業務委託(ダムメンテナンス事業(加速化対策分)(国補正))(天理市和爾町他(白川ダム管理センター他))1563万
日本振興
▼天理ダム他現場技術業務委託(ダムメンテナンス事業(加速化対策分)(国補正))(天理市長滝町他(天理ダム管理センター他))1563万
新土木開発コンサルタン

訂正

4月3日付1面、国土交通省近畿地方整備局2024年度当初予算関係配分の記事にある表で、「単位・万円」とあるのは、「単位・百万円」の誤りにつき、訂正します。

